



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АЧИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИЧУЛЫМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

00.12.2021

п.Причулымский

№ 000-П

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Причулымского сельсовета

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», статьями 14, 17, 33.1 Устава Причулымского сельсовета Ачинского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Причулымского сельсовета согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу с 01 января 2022 года, подлежит официальному опубликованию в информационном листке «Причулымский вестник, и размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации Причулымского сельсовета и сельского Совета депутатов Ачинского района Красноярского края по адресу: <http://adm-prichulim.ru/>.

Глава Причулымского сельсовета

С.В.Московцев

Приложение
к постановлению администрации
Причулымского сельсовета
от 00.12.2021 № 000-П

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом
ценностям на 2022 год в сфере муниципального жилищного контроля на
территории Причулымского сельсовета**

1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа профилактики рисков (ущерба) причинения вреда охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Причулымского сельсовета
Основание разработки программы (наименование и номер соответствующего правового акта)	- Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - статья 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям»
Ответственный исполнитель программы	Администрация Причулымского сельсовета Ачинского района Красноярского края (далее – администрация Причулымского сельсовета)
Цели программы	1) устранение условий, причин и факторов, способствующих причинению или возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения; 2) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц повышение информированности о способах их соблюдения;

	<p>3) мотивация к соблюдению физическими и юридическим лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований и сокращение количества нарушений обязательных требований;</p> <p>4) предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;</p>
<p>Задачи программы</p>	<p>1) предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;</p> <p>2) проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;</p> <p>3) информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий;</p> <p>4) обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации программы</p>	<p>Реализация Программы позволит:</p> <p>1) уменьшить количество нарушений физическими и юридическим лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства по муниципальному жилищному контролю;</p> <p>2) повысить уровень грамотности физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;</p> <p>3) обеспечить единообразие понимания предмета контроля физическими и юридическим лицами, индивидуальными предпринимателями;</p> <p>4) повысить прозрачность деятельности контрольного органа;</p> <p>5) мотивировать физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к добросовестному поведению;</p> <p>6) выявить и устранить причины и условия, способствующие совершению физическими и юридическим лицами, индивидуальными</p>

	предпринимателями наиболее распространенных нарушений законодательства в сфере муниципального жилищного контроля
Сроки и этапы реализации программы	2022 год
Объемы и источники финансирования	Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики рисков (ущерба) причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля

Муниципальный жилищный контроль на территории Причудлымского сельсовета осуществляется администрацией Причудлымского сельсовета.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется посредством организации и проведения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Красноярского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

Планы проведения плановых проверок граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год не утверждались.

Оснований для проведения внеплановых проверок граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2021 году не установлено.

Программа профилактики нарушений обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами" в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на 2021 год утверждена постановлением администрации Причудлымского сельсовета от 18.12.2020 № 080-П, профилактические мероприятия выполнены.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Причулымского сельсовета на 2022 год (далее - Программа) представляет собой увязанный по целям, задачам, ресурсам срокам комплекс профилактических мероприятий, обеспечивающих соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований, и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований.

3. Цели и задачи реализации Программы

Целями Программы являются:

1) устранение условий, причин и факторов, способствующих причинению или возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения;

2) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц повышение информированности о способах их соблюдения;

3) мотивация к соблюдению физическими и юридическим лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований и сокращение количества нарушений обязательных требований;

4) предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

Для достижения этих целей необходимо решить поставленные задачи:

1) предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий;

4) обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
Информирование			
1.	Размещение на официальном сайте администрации	в течение года	Специалист 1 категории

<p>Причулымского сельсовета и поддержание в актуальном состоянии:</p> <ul style="list-style-type: none"> - текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; - сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; - перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; - перечней индикаторов риска нарушений обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска; - перечня объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска; - программы профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых 		<p>администрации Причулымского сельсовета, зам.Главы Причулымского сельсовета</p>
---	--	---

	<p>контрольных (надзорных) мероприятий контрольным органом (при проведении таких мероприятий);</p> <p>- проверочных листов (при их утверждении)</p>		
2.	<p>Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем:</p> <p>1) разъяснительной работы в средствах массовой информации;</p> <p>2) подготовки и распространения комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований;</p> <p>3) опубликования руководств по соблюдению обязательных требований</p>	в течение года	<p>Специалист 1 категории администрации Причулымского сельсовета</p>
Обобщение правоприменительной практики			
3.	<p>Подготовка и размещение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа</p>	до 15 марта года, следующего за отчетным	<p>Специалист 1 категории администрации Причулымского сельсовета</p>

Объявление предостережения			
4.	Вручение контролируруемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля	по мере появления оснований, предусмотренных законодательством	Специалист 1 категории администрации Причудымского сельсовета
Консультирование			
5.	Проведение консультаций (по телефону, на личном приеме, при проведении профилактического мероприятия) по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами	в течение года	Специалист 1 категории администрации Причудымского сельсовета
Профилактический визит			
6.	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи	3 квартал 2022 года	Специалист 1 категории администрации Причудымского сельсовета

В Положении о виде контроля мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц не установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в Программе не предусмотрены.

В Положении о виде контроля самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в Программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены.

5. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети Интернет в соответствии с частью 3 статьи 465 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"	100 %

2.	Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия в отчетном году	не менее 50% от общего количества контролируемых лиц
3.	Количество и виды выявленных нарушений в соотношении к количеству и видам устраненных нарушений	не менее 100% устранений либо отсутствие нарушений
4.	Количество контролируемых лиц, соблюдающих при осуществлении деятельности обязательные требования жилищного законодательства, в соотношении к количеству контролируемых лиц, которые нарушили соблюдение обязательных требований	не менее 100% соблюдающих при осуществлении деятельности обязательные требования жилищного законодательства

Реализация Программы способствует:

- 1) увеличение доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования законодательства в сфере муниципального жилищного контроля;
- 2) развитию системы профилактических мероприятий, проводимых органом муниципального контроля администрации Причудлымского сельсовета.